

En el Concejo de Larcans, a diez y nueve de octubre de mil novecientos dos, reunido el Ayunt. y Junta municipal, en sesión extraordinaria, previa convocatoria al efecto, bajo la Presidencia de D. Ignacio Maria de Claus, de los tres concejales y vocales que al margen se expresan, se pusieron sobre el tapete, las condiciones de remate de la casa Concejil, con su huerta y carnicería, que son las que a continuación se expresan.

Primera = Se arrienda la habitación de la casa Concejil con su huerta y carnicería, por medio de remate público para el tiempo de Dos años que principiarán a contar desde el 1º de Enero de 1903, hasta el 31 de Diciembre de 1904, cuya habitación y demás, dejará el arrendatario en el mismo buen estado en que se le entrega por el Ayunt.

Segunda = El Ayunt. tendrá a su disposición la sala destinada a sesiones, cárcel, alhondiga y el cuarto destinado al Juzgado municipal, sin que le sea allowable ninguna obra que haga sin permiso del Ayunt.

Tercera = Será de cuenta del rematante, el blanqueo interior de la casa Concejil, con inclusión de la sala de Ayunt. una vez al año, cuando el Ayunt. lo ordene.

Cuarta = No se le permitirá al arrendatario en casa materia combustible, como paja u otras de fácil incendio.

Quinta = Será obligación del rematante, la de habitar día y noche en la casa Concejil, y en su defecto otra familia de la satisfacción del Ayunt. así como también el dar posada a los músicos, figlares, los días de San Prudencio y San Miguel.

Sexta = La subasta se celebrará en dos partes con intervalos de otros días, admitiéndose en el segundo remate lo que mejoren en un 4 p.º por lo menos de la cantidad que quedó provisionalmente en el primer remate, no admitiéndose mejora o



puja que baje de veinticinco pesetas, y según costumbre de la localidad después de tres voces que pregone el alguacil, se le adjudicará el remate al mejor postor.

Septima = El rematante queda subrogado en los derechos y acciones de la Admón. municipal, sin perjuicio de hallarse obligado como especulador o comerciante en géneros, a cumplir las disposiciones del reglamento vigente.

Octava = El tipo o renta anual que ha de servir de base para la subasta es de quinientas pesetas.

Novena = El rematante en el acto de la subasta tendrá que presentar un finchor de la satisfacción del Ayunt. para responder solidariamente del remate que cause; depositar las cuartas partes por trimestres en los primeros días de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre; y pasados cuatro días después de vencido dicho plazo, sin que haya realizado su pago, se le exigirán dos pesetas y cincuenta céntimos, por cada día de dilación; y abonar los gastos y derechos del remate.

Con lo que se dió por terminadas, ordenando reunirse por duplicado, copias certificadas de las mismas a la superioridad para su aprobación, firmando los concurrentes, que saben de que yo el Secret. int. certifico

El Secret. int.

*Francisco Manuel*